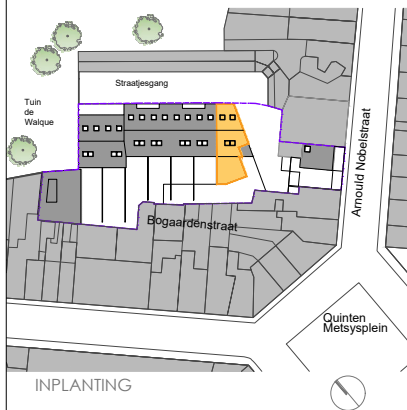


Vercity
Walque in the Park
Straatjesgang,
3000 Leuven

WONING nr.3

4 slaapkamers
2 verdiepingen

bruto opp. woning **167,9 m²**
opp. overdekt terras **9,3 m²**
opp. tuin **32,2 m²**



WALQUE

IN THE PARK

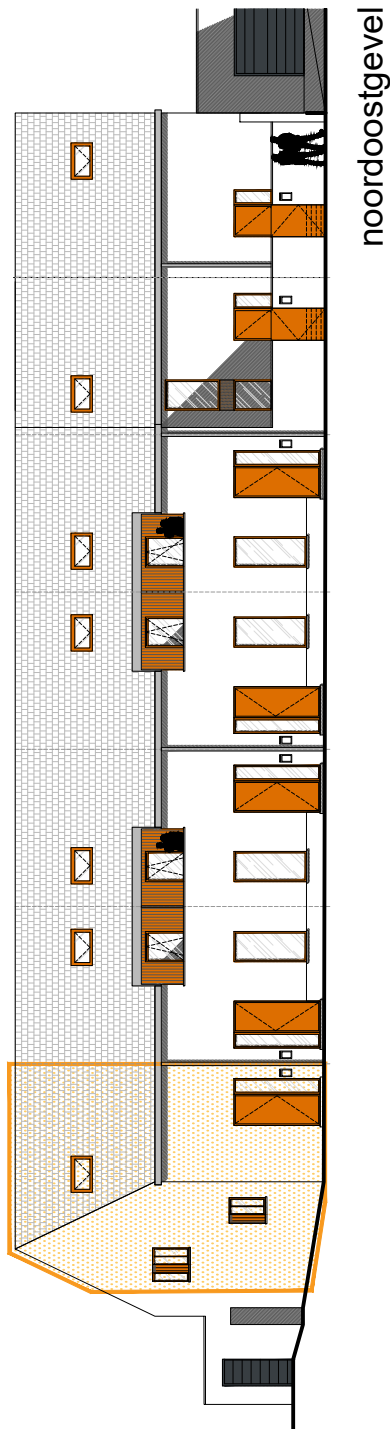
VERCITY.be
WHEN YOU'RE READY TO GROW

mertens | architecten
www.mertens-architecten.be

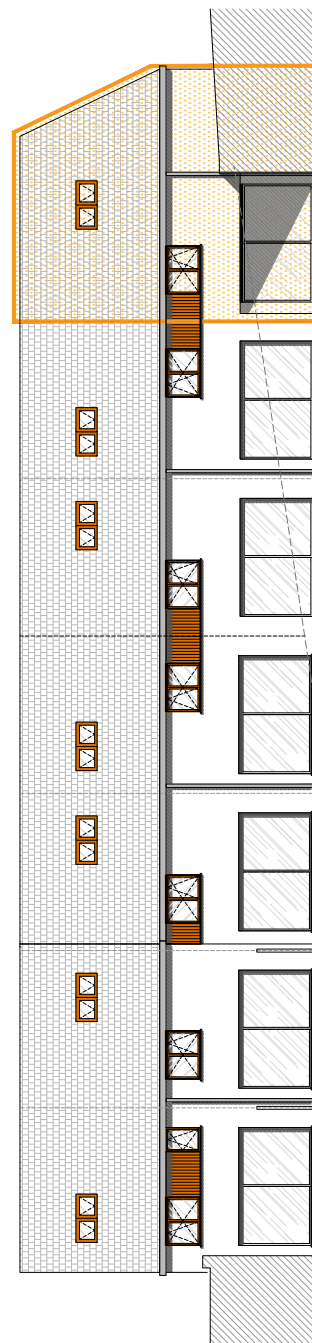
Voorbeeld afgewerkte toestand ter illustratie

LEGENDE

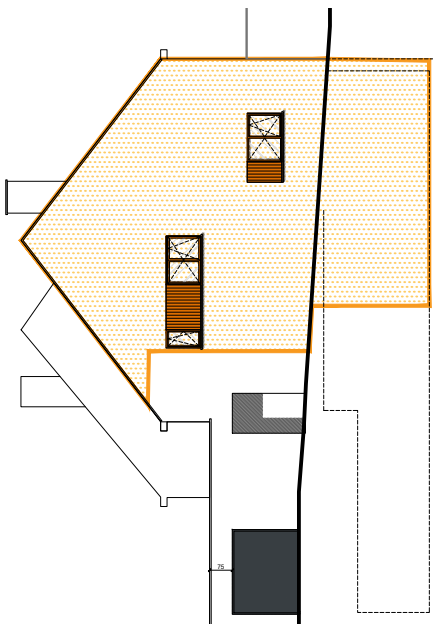
- Niet-contractueel document.
- Keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
- Alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- De beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- Noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- Verlaagde plafonds t.b.v. ventilatiekanalen werden niet uitgetekend
- Inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
- De plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper



noordoostgevel



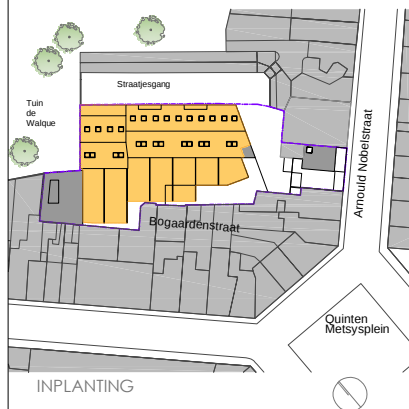
zuidwestgevel



zuidoostgevel

Vercity
Walque in the Park
Straatjesgang,
3000 Leuven
WONINGEN

gelijkvloers



Voorbeeld afgewerkte toestand ter illustratie

LEGENDE

- Niet-contractueel document.
- Keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
- Alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- De beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- Noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- Verlaagde plafonds t.b.v. ventilatiekanalen werden niet uitgetekend
- Inrichting naar keuze van koper of zoal beschreven in lastenboek
- De plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper

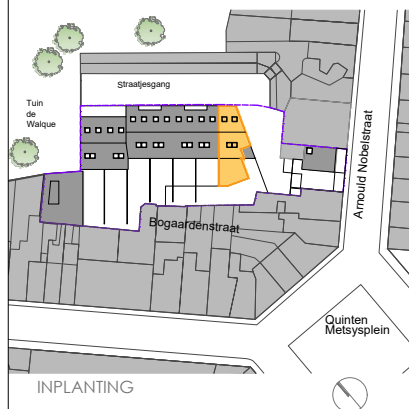


Vercity
Walque in the Park
Straatjesgang,
3000 Leuven

WONING nr.3

4 slaapkamers
2 verdiepingen

bruto opp. woning **167,9 m²**
opp. overdekt terras **9,3 m²**
opp. tuin **32,2 m²**



WALQUE

IN THE PARK

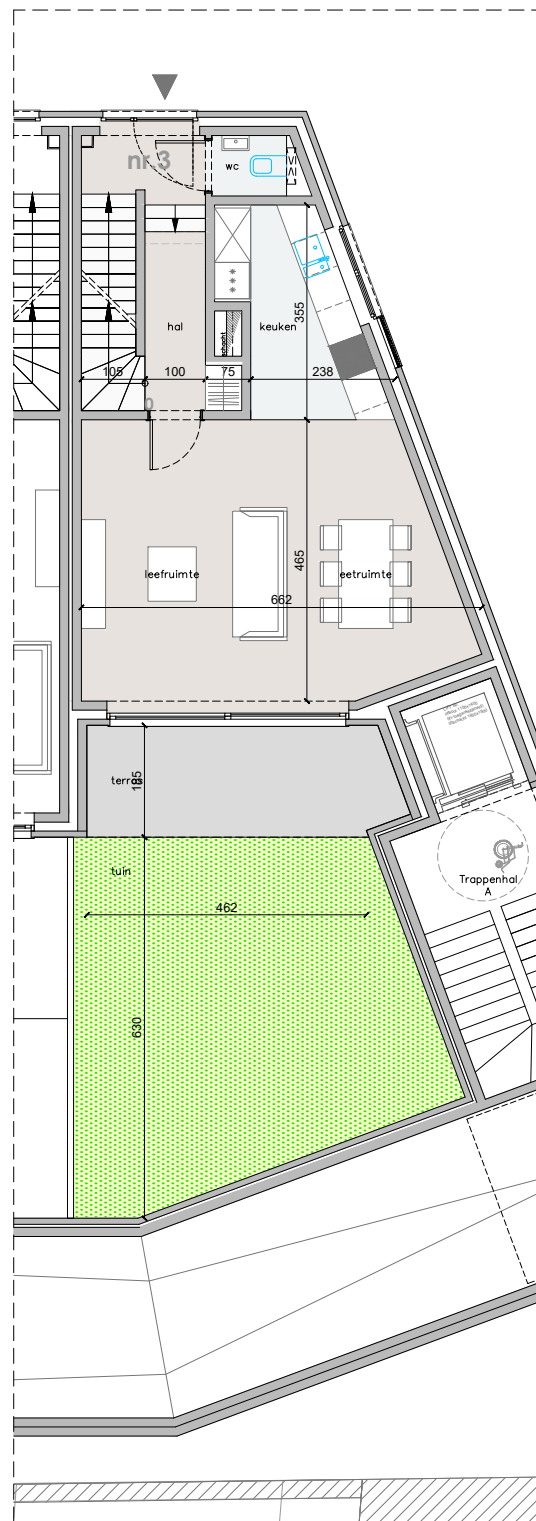
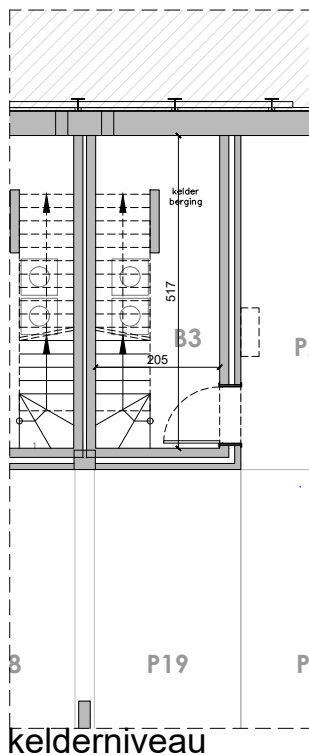
VERCITY.be
WHEN YOU'RE READY TO GROW

mertens | architecten
www.mertens-architecten.be

Voorbeeld afgewerkte toestand ter illustratie

LEGENDE

- Niet-contractueel document.
- Keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
- Alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- De beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- Noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- Verlaagde plafonds t.b.v. ventilatiekanalen werden niet uitgetekend
- Inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
- De plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper



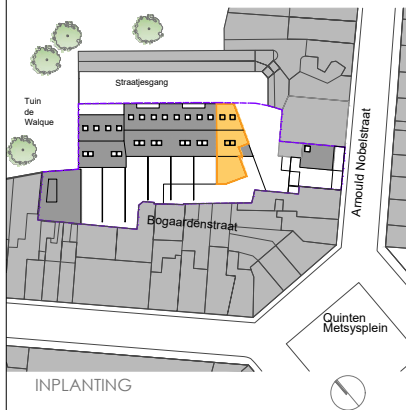
gelijkvloers

Vercity
Walque in the Park
Straatjesgang,
3000 Leuven

WONING nr.3

4 slaapkamers
2 verdiepingen

bruto opp. woning **167,9 m²**
opp. overdekt terras **9,3 m²**
opp. tuin **32,2 m²**



WALQUE

IN THE PARK

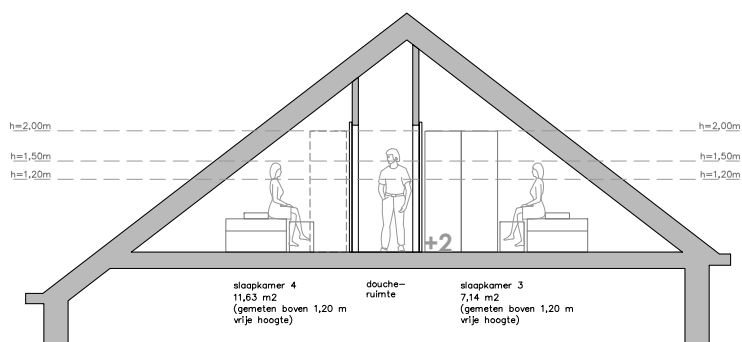
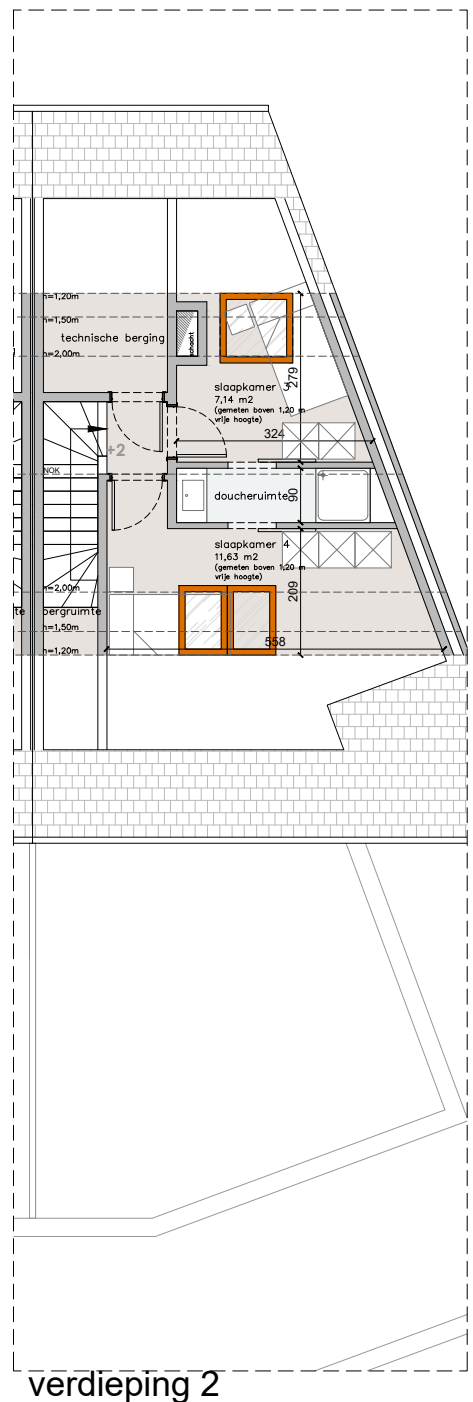
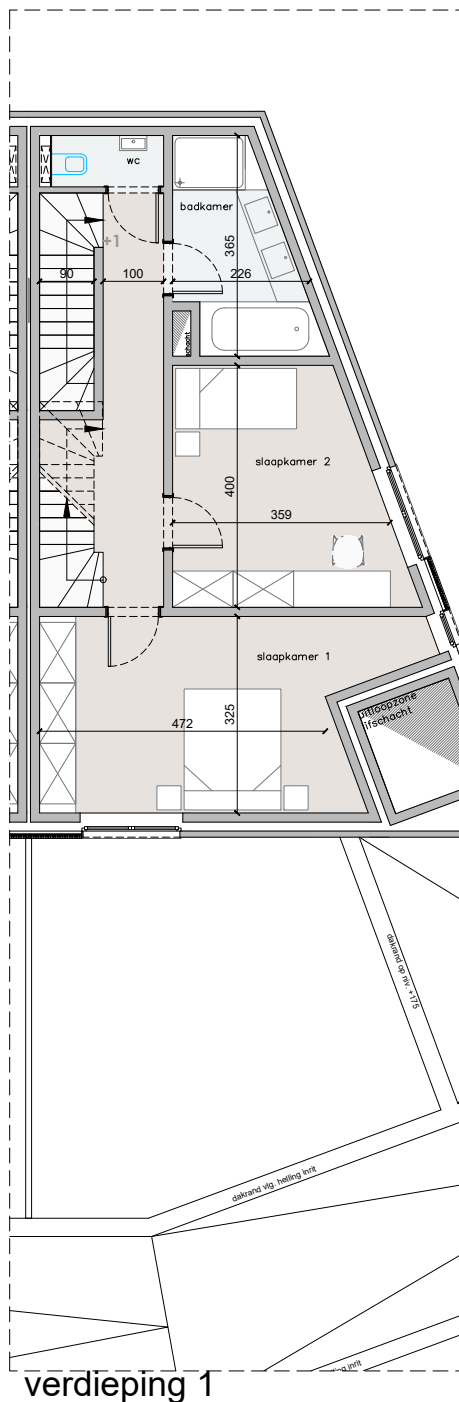
VERCITY.be
WHEN YOU'RE READY TO GROW

mertens | architecten
www.mertens-architecten.be

Voorbeeld afgewerkte toestand ter illustratie

LEGENDE

- Niet-contractueel document.
- Keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
- Alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- De beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- Noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- Verlaagde plafonds t.b.v. ventilatiekanalen werden niet uitgetekend
- Inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
- De plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper

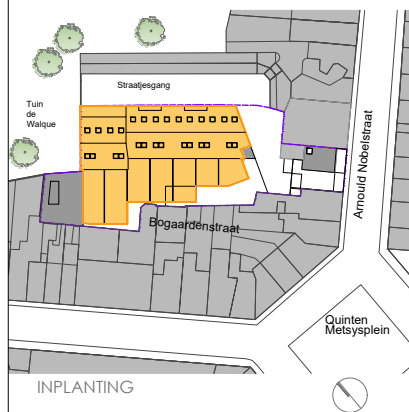


snede +02

Vercity
Walque in the Park
Straatjesgang,
3000 Leuven

WONINGEN

berging
ondergrondse parking



WALQUE

IN THE PARK

VERCITY.be
WHEN YOU'RE READY TO GROW

mertens | architecten
www.mertens-architecten.be

Voorbeeld afgewerkte toestand ter illustratie

LEGENDE

- Niet-contractueel document.
- Keuken, sanitair en meubilair zijn uitsluitend illustratief
- Alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- De beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- Noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- Verlaagde plafonds t.b.v. ventilatiekanalen werden niet uitgetekend
- Inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
- De plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper

